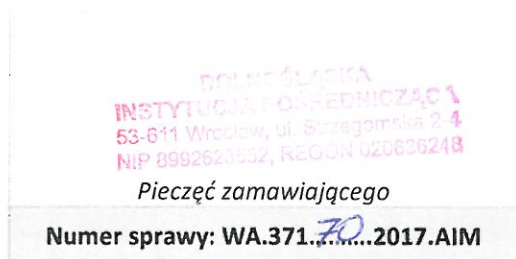




Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego



Wrocław, dnia 30 listopada 2017  
(dd/mm/rrrr).

### ZAPYTANIE OFERTOWE

**Dotyczy:** Wykonanie usługi w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej (DIP).

Zwracamy się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie:

~~usług/dostaw/robót budowlanych~~<sup>1</sup>

Zamawiający:

Dolnośląska Instytucja Pośrednicząca (dalej: Zamawiający)

Adres:

ul. Strzegomska 2-4  
53-611 Wrocław

REGON: 020636248  
Telefon: 71 776 58 00

NIP: 8992623552

Osoba do kontaktów: Anna Iwańska-Maciejewska

e-mail: anna.iwanska-  
maciejewska@dip.dolnyslask.pl

Telefon: 71 776 58 67

<b>1.</b>	<p><b>1. Przedmiot zamówienia:</b> Wykonanie usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej oraz mycia okien w tych pomieszczeniach od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.</p> <p>CPV - 90919200-4 - Usługi sprzątnięcia biur CPV - 90911300-9 - Usługi czyszczenia okien</p> <p><b>2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:</b> Wykonawca zobowiązany będzie do codziennego wykonywania następujących czynności:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) odkurzania powierzchni pokrytej wykładziną dywanową oraz usuwania z wykładzin drobnych plam i innych zabrudzeń powstałych w trakcie jej użytkowania,</li><li>b) wycierania kurzu z mebli biurowych i kuchennych, telefonów, sprzętu komputerowego,</li><li>c) opróżniania koszy ze śmieci, uzupełniania koszy czystymi workami, posegregowania śmieci i wynoszenia do specjalnych kontenerów na odpady umieszczonych na terenie budynku, w którym znajduje się siedziba Zamawiającego, zgodnie z zasadami obowiązującymi dla wszystkich najemców budynku,</li></ul>
-----------	--

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

	<p>d) umieszczania brudnych naczyń w zmywarce i uruchamianiu zmywarki,  e) zamykania pozostawionych otwartych okien,  f) mycia drzwi, glazury i terakoty w kuchni, szklanych drzwi i witryn wewnątrz pomieszczeń, ekspresów do parzenia kawy,  g) załączania systemu alarmowego w każdym z dni, w których Wykonawca będzie wykonywał prace wskazanych poniżej, po zakończeniu prac.</p> <p>Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania następujących czynności:</p> <p>a) umycia kuchenki mikrofalowej, raz na dwa tygodnie,  b) umycia parapetów okiennych, raz w miesiącu,  c) umycia i odmrażania lodówek, raz na pół roku.</p> <p>Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania następujących czynności dwa razy do roku: umycia okien od wewnątrz.</p> <p>Ponadto Wykonawca:</p> <p>a) we własnym zakresie zapewni wszystkie konieczne środki myjące, czyszczące, pielęgnacyjne, konserwujące i inne używane do utrzymania czystości, dopuszczone do stosowania, atestowane, o wysokiej jakości,  b) zapewni wszystkie niezbędne oprzyrządowanie (m.in. gąbki, ścierki, rękawiczki, worki na śmieci oraz urządzenia (takie jak odkurzacz, wiaderko, mop),  c) wyposaży osoby wykonujące prace porządkowe w odzież ochronną (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa),  d) przeszkoli osoby wykonujące prace porządkowe w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,</p> <p>Wymienione prace Wykonawca będzie wykonywać w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 16.00 do 21.00.</p> <p>Wymiary powierzchni: (853,72<sup>2</sup> ) odpowiednio rozmieszczonych:  - biur - parter „0” - 257,32m<sup>2</sup>  - biur - piętro „I” - 596,40m<sup>2</sup>  Oraz  - okien - 250 m<sup>2</sup></p> <p>Osoba/y wykonujące prace porządkowe muszą być zatrudnione przez Wykonawcę na umowę o pracę oraz nie mogą być karane za przestępstwa określone w rozdziale XXXV Kodeksu karnego (Przestępstwa przeciwko mieniu).</p> <p><b>3. Inne postanowienia:</b></p> <p>1. Tryb postępowania:  Postępowanie prowadzone bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz.1579), zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 wydanych przez Ministerstwo Rozwoju w dniu 19 lipca 2017r., zwanych dalej Wytycznymi.</p> <p>2. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego. Obsługa zadań DIP w ramach PT 2018.</p>
--	---

<b>2.</b>	<p><b>Termin realizacji zamówienia:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.  <input checked="" type="checkbox"/> inne</p>
-----------	---

<b>3.</b>	<p><b>1. Kryteria oceny ofert:</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Cena (60%)</b>      <input checked="" type="checkbox"/> <b>Inne:</b></p> <p>1. <i>Posiadanie statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej (20%).</i>  2. <i>Rodzaj umowy (20%).</i></p>
-----------	---

Zamawiający wybierze ofertę o ~~najkorzystniejszej cenie/~~ o największej liczbie sumy punktów w kryterium cena i innych kryteriów.<sup>2</sup>

**2. Zasady oceny kryterium "Cena" (C):**

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \times 60(C)$$

P <sub>i</sub> (C)	liczba punktów, jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena",
C <sub>min</sub>	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,
C <sub>i</sub>	cena oferty "i",
Max (C)	maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

**3. Zasady oceny kryterium „Posiadanie statusu zakładu pracy chronionej/ zakładu aktywności zawodowej” (S).**

W przypadku kryterium „*Posiadanie statusu zakładu pracy chronionej/zakładu aktywności zawodowej* „ ważna oferta otrzyma 20 pkt za posiadanie statusu zakładu pracy chronionej/zakładu aktywności zawodowej. Dokumentem potwierdzającym posiadanie w/w wymienionego statusu jest decyzja wydana przez wojewodę, określona w art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2011 r., Nr 127, poz. 721 z późn. zm.), którą należy dołączyć do formularza oferty.

Maksymalna liczba punktów możliwych do zdobycia w tym kryterium wynosi 20.

$$P_i(S) = 0 \text{ pkt albo } 20 \text{ pkt}$$

**4. Zasady kryterium „Rodzaj umowy”(U)**

W przypadku kryterium „*Rodzaj umowy*” ważna oferta otrzyma 20 pkt za oświadczenie o zatrudnieniu przez Wykonawcę w okresie od 01.01.2018r. do 31.12.2018r. osoby/osób wytypowanej/nych do wykonywania przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę na czas określony lub czas nieokreślony \*. Oświadczenie należy dołączyć do formularza oferty.

Maksymalna liczba punktów możliwych do zdobycia w tym kryterium wynosi 20.

$$P_i(U) = 0 \text{ pkt albo } 20 \text{ pkt}$$

\*- Wykonawca najpóźniej do końca stycznia 2018 roku dostarczy Zamawiającemu kserokopię umowy o pracę, zawartej z osobą wykonującą przedmiot zamówienia ze strony Wykonawcy bez ujawniania danych dotyczących należnego wynagrodzenia, a także, na żądanie Zamawiającego, w czasie trwania umowy na realizację usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych DIP od 01.01.2018r. do 31.12.2018r., kserokopię deklaracji RMUA za poprzedni miesiąc osoby wykonującej przedmiot zamówienia ze strony Wykonawcy, bez ujawniania danych dotyczących należnego wynagrodzenia.

**5. Łączna punktacja przyznana ważnej i nieodrzuconej ofercie wg kryteriów:**

1. *Cena*
2. *Posiadanie statusu zakładu pracy chronionej/ zakładu aktywności zawodowej*
3. *Rodzaj umowy*

$$\Sigma = P_i(C) + P_i(S) + P_i(U)$$

**4. Wzór umowy lub istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy z wykonawcą zamówienia:**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

<sup>2</sup> Skreślić niepotrzebny zapis.

<b>5.</b>	<b>Sposób składania ofert:</b> Oferty należy składać w terminie określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym:
<input checked="" type="checkbox"/>	pisemnie
<input type="checkbox"/>	faksem
<input checked="" type="checkbox"/>	drogą elektroniczną na adres osoby wskazanej do kontaktu

<b>6.</b>	<b>Sposób przygotowania oferty<sup>3</sup>:</b> <p><b>a) Forma pisemna:</b>  Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem, należy umieścić w zamkniętej kopercie opisanej:  <i>nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres oferenta, napis:</i></p> <p style="text-align: center;"><b>„Usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych dla DIP.”</b></p> <p><b>b) Forma elektroniczna:</b>  Ofertą w formie elektronicznej jest oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej. Oferta elektroniczna winna być przygotowana tak jak oferta składana w formie pisemnej – skany podpisanych dokumentów należy przesłać na adres mailowy pracownika Zamawiającego wskazanego do kontaktów w sprawie procedury zamówienia. W tytule maila powinna znaleźć się informacja o tym, że mail zawiera ofertę na niniejsze zapytanie ofertowe.</p> <p><b>Kompletna oferta musi zawierać:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Formularz oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;</li> <li>- Formularz oświadczenia, stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego</li> <li>- Stosowne pełnomocnictwo - w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba działająca w imieniu wykonawcy;</li> <li>- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zapytania ofertowego;</li> <li>- Aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za wszelkie szkody mogące wystąpić w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1 000 000,00 zł.</li> </ul> <p><b>Kompletna oferta może dodatkowo zawierać:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kopię decyzji wydanej przez wojewodę, określoną w art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.</li> <li>- oświadczenie o zatrudnieniu w okresie od 01.01.2018r. do 31.12.2018r. osoby wytypowanej ze strony Wykonawcy do wykonywania przedmiot zamówienia, na podstawie umowy o pracę na czas określony lub czas nieokreślony, zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego.</li> </ul>
-----------	--

<b>7.</b>	<b>1) Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:</b> <p>a. nie mogą być powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.  Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,</li> <li>- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,</li> <li>- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,</li> <li>- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa,</li> <li>- w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia,</li> <li>- w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.</li> </ul>
-----------	---

<sup>3</sup> Zamawiający wybiera jedną lub więcej form składania ofert

- b. posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- c. posiadać wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
- d. dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- e. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający będzie oceniał wyłącznie oferty Wykonawców spełniających wszystkie powyższe warunki udziału w postępowaniu oraz złożone w terminie określonym w pkt. 9.

#### **8. Inne istotne postanowienia:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);
- pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
- wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.

Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Niniejsze zapytanie oraz określone w nich warunki mogą być przez Zamawiającego zmienione lub odwołane.


Zamawiający informuje, że w przypadku nieotrzymania minimum dwóch ważnych ofert w terminie określonym w pkt. 9 niniejszego zapytania ofertowego, Zamawiający dokonuje wyboru dowolnego Wykonawcy, który spełnia wszystkie kryteria i warunki określone w zapytaniu ofertowym.

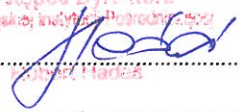
Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawców zamieszczając dodatkowo informację na swojej stronie internetowej.

Zamawiający informuje, iż obok formy pisemnej dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

9.	<p><b>Miejsce i termin składania ofert</b> (termin składania ofert jest to data i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego):</p> <p><b>1. Termin składania ofert:</b> Ofertę należy złożyć do dnia .....<i>07 grudnia 2017</i>..... godzina .....<i>9:00</i>.....</p> <p><b>2. Miejsce składania ofert pisemnych:</b> Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. we Wrocławiu przy ulicy Strzegomskiej 2-4 – I piętro (sekretariat).</p> <p><b>3. Miejsce składania ofert w wersji elektronicznej:</b> Oferty w wersji elektronicznej należy wysłać na e-mail osoby wskazanej do kontaktu.</p>
----	---

*Robert Wilantewicz*  
  
 .....  
 p.o. Kierownika Wydziału  
 Administracyjno-Organizacyjnego  
 [podpis sporządzającego]

Wrocław, dnia .....*30.11.2017*.....  
 .....  
 Zastępca Dyrektora  
 Oddziału Inwestycji i Poradnictwa  
  
 .....  
 Robert Madzia  
 [podpis Kierownika Zamawiającego]

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Numer sprawy: WA.371.....<sup>10</sup>2017.AIM

### WZÓR FORMULARZA OFERTY

#### I. ZAMAWIAJĄCY:

Dolnośląska Instytucja Pośrednicząca  
ul. Strzegomska 2-4  
53-611 Wrocław

#### II. WYKONAWCA:

.....

.....

Nawiązując do zapytania ofertowego na usługę w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej.

Oferuję / -emy za wykonanie zamówienia następującą cenę:

Wypełnia Wykonawca będący podatnikiem VAT				
usługa w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej	Cena netto (liczba i słownie) za usługę sprzątnięcia biur za jeden miesiąc kalendarzowy	Cena brutto (liczba i słownie) za usługę sprzątnięcia biur za jeden miesiąc kalendarzowy	Cena netto za jednorazową usługę mycia okien (liczba i słownie)	Cena brutto za jednorazową usługę mycia okien (liczba i słownie)

Wypełnia Wykonawca niebędący podatnikiem VAT		
Usługa w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej	Cena za usługę sprzątnięcia biur za jeden miesiąc kalendarzowy (liczba i słownie) obejmująca podatek dochodowy i należne ubezpieczenia społeczne i zdrowotne	Cena za jednorazową usługę mycia okien (liczba i słownie) obejmująca podatek dochodowy i należne ubezpieczenia społeczne i zdrowotne

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego

Ponadto:

1. Akceptuję / -my termin wykonania zamówienia określony w zapytaniu ofertowym.
2. Przystępując do udziału w postępowaniu oświadczam / -amy, że:
  - a) Posiadam / -y uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - b) Posiadamy / -y wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia;
  - c) Dysponuję / -emy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - d) Znajduję / -emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Oświadczam / -y, że zapoznałem / -liśmy się z zapytaniem ofertowym Zamawiającego i uznaję /-emy się za związanych określonymi w nim zasadami postępowania.
4. Oświadczam /-y, że zapoznałem /-liśmy się ze wzorem umowy i zobowiązuję / -emy się, w przypadku wyboru mojej / naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego<sup>1</sup> (jeżeli dotyczy).
5. Oświadczam /-y, że uważam /-y się za związanego /-ych ofertą:
  - w przypadku wyboru mojej oferty – do dnia zawarcia umowy,
  - w przypadku wyboru innej oferty - przez okres 15 dni od ostatecznego terminu otwarcia ofert,
  - w razie odwołania niniejszego postępowania - do dnia jego odwołania,
  - w razie niewybrania żadnej oferty – do upływu terminu wyboru ofert.
6. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.	
2.	

Data i podpis:

<sup>1</sup> Dotyczy zapytań ofertowych z wzorem umowy lub istotnymi warunkami umowy





Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Numer sprawy: WA.371.70.2017.AIM

### Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że jestem /nie jestem<sup>1</sup> powiązany/a z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Nie istnieje inne powiązanie, które powodowałoby faktyczne naruszenie zasady konkurencyjności.

Data i podpis:

<sup>1</sup> Skreślić, jeżeli zapis jest zbędny





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Numer sprawy: WA.371.702017.AIM

Umowa nr DIP/...../17

zawarta w dniu ..... 2017 roku we Wrocławiu pomiędzy:

**Województwem Dolnośląskim, Dolnośląską Instytucją Pośredniczącą** z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Strzegomskiej 2-4, REGON 931934644, NIP 8992803047, reprezentowane przez:

.....  
zwaną dalej Zamawiającym

a

.....  
zwaną/ym dalej Wykonawcą

o następującej treści:

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w:
  - a) zapytaniu ofertowym z dnia .....2017r.,
  - b) ofercie Wykonawcy z dnia .....2017r.stanowiących załącznik do niniejszej umowy.

#### § 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z opisem, o którym mowa w punkcie 1 zapytania ofertowego z dnia .....2017r. z należytą starannością oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....2017r.

#### § 3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zatrudnioną/(e) osobę/osoby w związku z wykonywaniem przez nie prac objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w pomieszczeniach w związku z realizacją umowy lub spowodowane przez osobę wyznaczoną do wykonywania prac objętych niniejszą umową, w tym w wyniku użycia niewłaściwych środków stosowanych do utrzymania czystości, niezłączenia systemu alarmowego po zakończeniu pracy, itp.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia szkody (szkoda rzeczywista i utracone korzyści) poprzez przywrócenie stanu poprzedniego lub do zapłaty odszkodowania.
4. Szkoda powinna być potwierdzona protokołem sporządzonym nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych od chwili jej powstania i ujawnienia.
5. Protokół podpisują przedstawiciel Zamawiającego oraz przedstawiciel Wykonawcy, a w razie nieobecności Wykonawcy mimo wezwania, Zamawiający jednostronnie (pracownik Wydziału Administracyjno-Organizacyjnego).

#### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) czynności, o których mowa w § 1 będą wykonywane przez osobę/osoby posiadające odpowiednie umiejętności i doświadczenie w zakresie prac będących przedmiotem umowy,
  - b) środki używane do sprzątnia posiadają wymagane prawem atesty i są dopuszczone do stosowania,

- c) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
  - d) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, potencjałem ekonomicznym i technicznym, a także zatrudnia pracowników posiadających uprawnienia (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień) zdolnych do wykonania zamówienia,
  - e) znajduje się w sytuacji finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia,
  - f) osoba wytypowana do wykonywania czynności będących przedmiotem umowy nr DIP/...../17 z dnia .....2017r. nie jest i nie była skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
2. Jeżeli osoba wskazana w załączniku nr 1 do umowy nie będzie mogła wykonywać czynności, o których mowa w § 1, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia w zastępstwie innej osoby, która spełnia wymogi określone w ust. 1 lit. a umowy.
  3. O zmianie osoby sprzątającej Wykonawca będzie informował Zamawiającego z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, przekazując wypełnione informacje określone w załączniku nr 1 do umowy (oraz kserokopię umowy o pracę, w przypadku złożenia wraz z ofertą oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego) oraz dostarczając w terminie dwóch dni wypełnione przez zmienioną osobę sprzątającą oświadczenia stanowiące załącznik nr 2 i 3 do umowy.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) wykonywać usługę sprzątania własnymi środkami myjącymi, czyszczącymi, pielęgnującymi, konserwującymi i innymi, używanymi do utrzymania czystości oraz przy pomocy własnego oprzyrządowania niezbędnego do wykonania usługi,
  - b) wyposażyć na własny koszt osoby sprzątające w odzież ochronną (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
  - c) przeszkolić na własny koszt osoby sprzątające w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,
  - d) zapewnić osobom sprzątającym dojazd na własny koszt do siedziby Zamawiającego,
  - e) rozpocząć czynności, o których mowa w § 1 w następujących dniach i godzinach: od poniedziałku do piątku w godzinach między 16:00 a 19:00,
  - f) dołączyć wypełnione załączniki do umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) bezpłatnego udostępnienia osobom wykonującym czynności będące przedmiotem umowy odpowiedniego pomieszczenia na składanie urządzeń, sprzętu i środków czystości,
  - b) terminowego wypłacania Wykonawcy wynagrodzenia,
  - c) przeszkolenia osoby wykonującej czynności będące przedmiotem umowy w zakresie załączania systemu alarmowego po zakończeniu wykonywania prac,
  - d) zapoznania osoby wykonującej przedmiot umowy ze strony Wykonawcy z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji obowiązującej w Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej.
3. Osoby wykonujące czynności, o których mowa w § 1 są zobowiązane złożyć stosowne oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 2 i 3 do umowy.

## § 6

Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.

## § 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają: miesięczne wynagrodzenie netto w wysokości ..... zł (słownie: .....), powiększone o należny podatek VAT według obowiązującej stawki, miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....)/Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają łączne miesięczne wynagrodzenie w wysokości .....zł (słownie:.....)<sup>1</sup>.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie obejmuje ceny za jednorazowe mycie powierzchni okien, za które Wykonawca ustalił jednorazowe wynagrodzenie: w wysokości .....zł netto (słownie: ..... złotych ...../100) powiększone o należny podatek VAT<sup>1</sup> według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Łączne wynagrodzenie za jednorazowe mycie okien w wysokości:.....zł.
3. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie podatki, opłaty oraz inne obciążenia, do zapłaty których zobowiązany jest Zamawiający lub Wykonawca zgodnie z obowiązującymi przepisami.

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

4. Strony przyjmują do wiadomości, że Wykonawca będzie wystawiał, a Zamawiający przyjmował, faktury VAT uwzględniające obowiązującą stawkę podatku VAT bez konieczności aneksowania niniejszej umowy.
5. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie podatki, opłaty oraz inne obciążenia, jakie mogą zostać nałożone na Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego. Obsługa zadań DIP w ramach PT 2018.

#### **§ 8**

1. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
2. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur VAT bez podpisu ze swojej strony.
3. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu zapłaty, Wykonawca ma prawo do ustawowych odsetek za opóźnienie.
4. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie podatki, opłaty oraz inne obciążenia, jakie mogą zostać nałożone na Wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Rachunek/fakturę należy wystawić na:

**Województwo Dolnośląskie,  
Dolnośląska Instytucja Pośrednicząca  
ul. Strzegomska 2-4  
53-611 Wrocław  
NIP 8992803047**

6. Płatność zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Ostatnia faktura zostanie przez Wykonawcę wystawiona i przedłożona Zamawiającemu najpóźniej do .....
9. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego. Obsługa zadań DIP w ramach PT 2018.

#### **§ 9**

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony uprawnione są do dochodzenia kar umownych.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy kary umownej w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto,
  - b) zwłoki w usunięciu wad lub usterek, w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki,
  - c) niewłaściwego wykonania lub wykonywania przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia netto. Wcześniej jednak Wykonawca ma prawo do poprawienia niewłaściwego wykonania lub wykonywania przedmiotu niniejszej umowy w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo do nałożenia ww. kary umownej.
3. W przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn innych niż wymienione w ust. 2, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Kara umowna winna być zapłacona przez stronę w terminie 7 dni kalendarzowych od daty wystąpienia przez drugą stronę żądania zapłaty.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 10**

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z 1 – miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
2. Wypowiedzenie należy dokonać w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, a w szczególności:

- a) nieprzedłożenia przez Wykonawcę, w wymaganym terminie do końca stycznia 2018 roku, kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem umowy o pracę zawartej z osobą wykonującą usługę sprzątania, w przypadku przedstawienia wraz z ofertą oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 i 3 do zapytania ofertowego,
  - b) wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy dłuższej niż 2 dni robocze,
  - c) co najmniej trzykrotnego zgłoszenia na piśmie przez Zamawiającego zastrzeżenia co do jakości prac będących przedmiotem umowy,
  - d) naruszenia przez osobę wykonującą przedmiot umowy ze strony Wykonawcy postanowień Polityki Bezpieczeństwa Informacji obowiązującej w Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej, w szczególności ujawnienia informacji o udostępnionym kodzie do urządzenia alarmowego zabezpieczającego pomieszczenia Zamawiającego osobom niewykonującym przedmiot umowy ze strony Wykonawcy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym oraz w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia poinformowania Wykonawcy o niewłaściwym wykonywaniu umowy..
  5. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnej.

#### **§ 11**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w całości lub w części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Powierzenie wykonania umowy podwykonawcom całości lub w części, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 12**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy dotyczące wykonania przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają, że ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB SPRZĄTAJĄCYCH POMIESZCZENIA  
DOLNOŚLĄSKIEJ INSTYTUCJI POŚREDNICZĄCEJ**

Lp.	Nazwisko i Imię	Tel. kontaktowy
1		

.....  
( podpis Wykonawcy)





.....  
(miejscowość i data)

.....  
(nazwisko i imię)

.....  
(adres zamieszkania)

### Oświadczenie

Oświadczam, iż :

- ✓ zostałam(em) przeszkolona(y) w zakresie załączania systemu alarmowego w pomieszczeniach Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej i zobowiązuję się do każdorazowego załączania systemu alarmowego po zakończeniu mojej pracy w Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej,
- ✓ zapoznałam(em) się z treścią obowiązującej w Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej Polityką Bezpieczeństwa Informacji i zobowiązuję się do przestrzegania jej postanowień.

.....  
(czytelny podpis)



Wrocław, dnia .....

.....

.....

(imię, nazwisko, data urodzenia, pesel, adres zamieszkania)

Dolnośląska Instytucja Pośrednicząca

ul. Strzegomska 2-4

53-611 Wrocław

### OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a oświadczam, jako osoba wytypowana do wykonywania czynności będących przedmiotem umowy nr DIP/ /17 z dnia .....2017r., że nie jestem i nie byłem (am) skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020 oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

Numer sprawy: WA.371.70.2017.AIM

## OŚWIADCZENIE

### WYKONAWCA:

.....  
pieczęć Wykonawcy

.....  
lub  
nazwa/imię i nazwisko/  
i adres Wykonawcy  
- w przypadku braku pieczęci -

Nawiązując do zapytania ofertowego na usługę w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej, oświadczam, że osoba wykonująca usługę sprzątnięcia pomieszczeń biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej od 01.01.2018r. do 31.12.2018r., w trakcie trwania zawartej w tym zakresie stosownej umowy pomiędzy:

.....  
(nazwa Wykonawcy)

a Dolnośląską Instytucją Pośredniczącą, będzie zatrudniona na podstawie umowy o pracę na czas określony lub na czas nieokreślony lub na czas wykonywania określonej pracy<sup>1</sup>.

Jednocześnie zobowiązuję się, najpóźniej do końca miesiąca stycznia 2018 roku dostarczyć kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem umowy o pracę zawartej z osobą wykonującą usługę sprzątnięcia pomieszczeń biurowych dla Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej od 01.01.2018r. do 31.12.2018r., bez ujawniania danych dotyczących należnego wynagrodzenia.

Data i czytelny podpis Wykonawcy

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

